

# *Reina Bernstein*

Condominio



**Julia Bernstein #538**

8 Casas de  
**320M<sup>2</sup> Interior**  
**375M<sup>2</sup> Totales**

Terrenos de  
**470M<sup>2</sup> a 650M<sup>2</sup>**

Tu pausa diaria empieza  
*en casa*





# Una comuna de parques y montaña

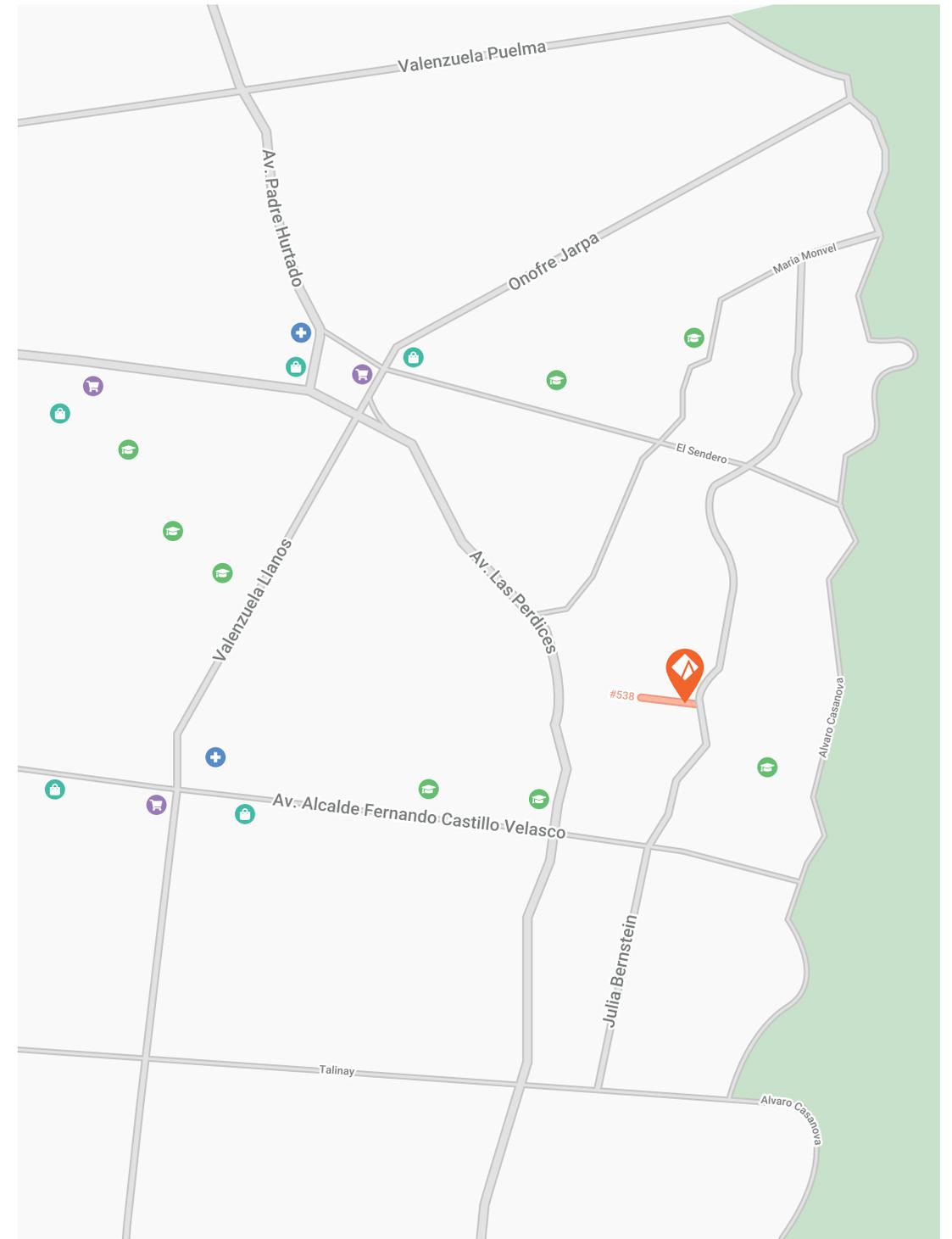
## Cercanía, naturaleza y comodidad

Condominio Reina Bernstein es un proyecto único, emplazado en la tradicional calle Julia Bernstein, ubicado en la parte alta de la comuna de La Reina, lugar que entrega una combinación perfecta entre la comodidad de vivir cerca de todos los servicios necesarios y la tranquilidad de un entorno seguro, rodeado de naturaleza y con vistas privilegiadas.

El proyecto se compone de 8 casas independientes entre sí, con patios planos que van desde los 470m<sup>2</sup> a los 650m<sup>2</sup> y donde cada uno de sus amplios espacios interiores fueron pensados para satisfacer las diversas necesidades todos los integrantes de la familia.

### Simbología

- |   |   |
|---|---|
|  Reina Bernstein |  Comercial |
|  Educacional     |  Salud     |
|  Supermercado    |   |





Cada uno de los espacios ha sido diseñado con arquitectura de vanguardia para obtener una casa funcional, moderna y de alta calidad en cada detalle.

Vive la inmensidad integrando el living, comedor y terraza en un solo lugar. Siente la amplitud y luminosidad de nuestros espacios con alturas de 2,7 mts.



*El corazón de tu hogar, una cocina de ensueño*

---

- Cubierta de Cuarzo
- Horno y microondas eléctrico empotrado
- Elegante encimera a gas
- Doble refrigerador panelable
- Lavavajillas panelable incorporado
- Mesón isla con lavacopa incorporado
- Muebles importados



*Porque conocemos tus necesidades, nuestra cocina  
tiene el **tamaño y equipamiento** que necesitas.*

Nuestro mobiliario y artefactos está diseñado "by MK"



*Amplitud*

que se **adapta** a tu **estilo de vida**.



***6 estacionamientos  
para tu familia y amigos***



*Dormitorio principal  
como siempre lo soñaste*





*Walking closet* con espacio para todos tus zapatos y sala de baño con hidromasaje.





*Espacio multifuncional  
Para toda la familia*

*Incluida terraza con vista a la ciudad*

---

Puedes usarla como sala de cine, salón de juegos o lo que tengas en mente.



COMPENDIUM ARCHITECTURAL ANTIQUES

Design museum Gent

Paul Soreau in your house

# Amplitud y funcionalidad

Vive la comodidad de grandes espacios

## Primer Nivel (212.13m<sup>2</sup>)

- A Vestíbulo**  
5.5m x 2.8m
- B Baño Visitas**  
1.8m x 1.5m
- C Escritorio**  
3.1m x 2.5m
- D Cocina**  
7.5m x 4.3m
- E Living Comedor**  
7.4m x 5.5m
- F Bodega**  
3.0m x 1.1m
- G Patio Servicio**  
3.0m x 3.5m
- H Dormitorio Servicio**  
3.9m x 1.8m
- I Baño Servicio**  
1.9m x 1.5m

\*Consulte por su piscina en nuestra sala de ventas.

# *Eficiencia y comodidad*

Espacios independientes con un diseño único

## Segundo Nivel (163.3m<sup>2</sup>)

- A Sala de Estar**  
3.7m x 5.1m
- B Terraza**  
3.7m x 1.5m
- C D. Suit A**  
5.5m x 4.0m
- D W. Closet A**  
3.9m x 2.6m
- E Baño Suit A**  
3.9m x 2.8m
- F D. Suit B**  
3.8m x 3.5m
- G W. Closet B**  
2.5m x 1.5m
- H Baño Suit B**  
2.1m x 1.9m
- I D. Niños A**  
4.4m x 2.8m
- J D. Niños B**  
2.8m x 4.4m
- K Baño Niños**  
1.9m x 2.7m





## CASAS REINA BERNSTEIN

Cuentan con



Eficiencia térmica  
Losa radiante



Ventanas  
termopanel



Envolvente EIFS



Piscina  
*opcional*



Bomba de calor  
*opcional*



## CONDOMINIO REINA BERNSTEIN

Cuenta con



Gran acceso



CCTV



Cerco eléctrico



Citofonía



Y más

Para más información, te invitamos a agendar tu visita a nuestra sala de ventas **Reina Bernstein**, ubicada en **Julia Bernstein #538, La Reina**.

[www.planinmobiliaria.cl](http://www.planinmobiliaria.cl)  
[contacto@planinmobiliaria.cl](mailto:contacto@planinmobiliaria.cl)  
**+569 5667 5955**

*Proyecto*  
**Desarrollado por**



Somos una empresa que se especializa en el desarrollo de proyectos inmobiliarios cuidadosamente pensados y diseñados, teniendo como objetivo fundamental la creación de espacios habitacionales de excelencia. Ponemos especial énfasis en que nuestras casas se construyan con materiales de la más alta calidad y, al mismo tiempo, nos preocupamos de estar a la vanguardia en las últimas tendencias de diseño inmobiliario, innovando constantemente según las exigencias del mercado.



¡Revisa nuestro proyecto!